

## ATA NÚMERO SESENTA E DOIS

Aos catorze dias do mês de outubro do ano dois mil e vinte e dois, na sede da associação Centro de Bem-Estar de Bairro, reuniu a Assembleia Geral em sessão extraordinária, com a seguinte ordem de trabalhos:

1. Informações
2. Apreciação e votação de proposta da Direção para contração de um empréstimo.

A reunião decorreu com a presença de dezasseis associados e iniciou-se às vinte e uma horas e trinta minutos, em virtude de, à hora constante da convocatória (vinte e uma horas), não estar presente a maioria de associados estatutariamente prevista.

Não estando presente o 1.º Secretário da Mesa Nuno Alberto da Graça Santos, o Presidente da Mesa entendeu não haver necessidade da sua substituição.

A lista de presenças fica arquivada como anexo à presente ata.

A Diretora Técnica da Instituição, Dra. Sara Alves esteve presente.

O Presidente da Mesa começou por saudar os presentes e, de imediato, deu início à Ordem de Trabalhos.

1. Informações

O Presidente da Mesa deu a palavra ao Presidente da Direção, para as informações que entendesse convenientes.

O mesmo saudou os presentes e prestou as seguintes informações:

- 1.1. A atividade da instituição decorre com normalidade.
- 1.2. Considerando que deverão ocorrer as obras há muito previstas de ampliação da ERPI que vão ocupar os espaços atualmente afetos ao CATL e AAAF, vai ser celebrado protocolo com a Câmara Municipal para que estas respostas sociais passem a funcionar nas instalações do Jardim de Infância.
- 1.3. Após a candidatura ao Programa Pares 3.0 para ampliação da ERPI e a sua aprovação, decorreu o concurso público que está na fase final. Houve nove propostas, sendo que a proposta da empresa Tecnorém, S.A. pelo valor de 1.089.446,37 Euros, acrescido do IVA é a mais favorável. Está em condições de adjudicação. O Preço base era de 1.290.237,22 Euros, acrescido de IVA.

O Presidente da Direção referiu, de forma sucinta, as principais componentes físicas do projeto.

O Presidente da Mesa convidou os associados a colocarem eventuais pedidos de esclarecimento.

Não tendo havido pedidos de esclarecimento, entrou-se no ponto seguinte da ordem de trabalhos.

2. Apreciação e votação de proposta da Direção para contratação de um empréstimo.

O Presidente da Mesa convidou o Presidente da Direção a fazer a apresentação da proposta.

O Presidente da Direção prestou informação sobre a dimensão financeira do projeto, visto que, sobre a dimensão física, já o havia feito no ponto anterior de informações.

Referiu que o investimento total ronda o milhão e trezentos mil Euros, sendo que os apoios assegurados do Programa Pares e da Câmara Municipal totalizam 1.001.677,00 Euros.

Para fazer face à componente do projeto considerada não elegível, à parte do IVA não reembolsável e ainda para apoio ao fundo de manei necessário durante as obras, a Direção necessita de recorrer ao crédito, no montante de 500.000,00 Euros.

A Direção está a recolher propostas da Banca para esta operação.

Exposta a proposta, o Presidente da Mesa convidou os associados a colocarem as questões que entendessem convenientes.

Prestados os esclarecimentos a algumas questões suscitadas, o Presidente da Mesa colocou a proposta a votação.

A Assembleia deliberou, por unanimidade, autorizar a Direção a contrair empréstimo até ao montante de 500.000,00 Euros (quinhentos mil Euros) junto da banca, pela proposta que lhe pareça mais favorável para o Centro de Bem-Estar de Bairro.

O produto do empréstimo destinar-se-á a financiar as obras, o IVA e, eventualmente a amortizar empréstimos em curso junto de instituições bancárias.

A Assembleia deliberou ainda, também por unanimidade, mandar a Direção para todas as diligências necessárias à contratação do empréstimo e para dar como garantia a hipoteca dos imóveis que são propriedade do Centro de Bem-Estar de Bairro.

Nada mais havendo a tratar, o Presidente da Mesa deu a sessão por terminada, dela se tendo lavrado a presente ata que, depois de lida e aprovada, vai ser assinada pelos membros da mesa.

Presidente António de Oliveira Pereira

Secretário Francisco António Pereira da Silva

Secretário Francisco António Pereira da Silva